4311 Schwertberg, Schacherbergstraße 3 | +43 7262 / 61155-0 | gemeinde@schwertberg.at | www.schwertberg.at

# VERHANDLUNGSSCHRIFT

## zur 26. öffentlichen Sitzung des Gemeinderates

aufgenommen bei der 26. Sitzung **des Gemeinderates** am **Donnerstag, 20.02.2025 um 17:45 Uhr im Volksheim, Schwertberg.**

| | |
|---|---|
| | GR/05 |
| Sitzungsnr.: | G/04/26/2025 |
| Gremium: | Gemeinderat der Gemeinde Schwertberg |
| am: | Donnerstag, 20.02.2025 Beginn: 17:45 Ende:18:15 |
| Ort: | im Volksheim, Schwertberg |

**Anwesend sind:**

**Vorsitzender**
Oberleitner Max, Bürgermeister Mag. ÖVP

**Vizebürgermeister/in**
Weilig Karl, Vizebürgermeister SPÖ

**Ordentliche Mitglieder ÖVP**

| | |
|---|---|
| Costa Gudrun | ÖVP |
| Eigner Karoline | ÖVP |
| Grasserbauer Paul | ÖVP |
| Gusenleitner Lisa, Msc. | ÖVP |
| Höglinger Markus | ÖVP |
| Kustura Edin | ÖVP |
| Medel Elisabeth | ÖVP |
| Scheuchenegger Maria | ÖVP |
| Tinschert Johannes | ÖVP |
| Trauner Franz | ÖVP |
| Wall Johanna Katharina | ÖVP |
| Wieser Josef | ÖVP |
| Wunder-Beyrl Edith | ÖVP |

**Ersatzmitglieder ÖVP**

| | | |
|---|---|---|
| Kaufmann Johann | ÖVP | Vertretung für Hrn. Karlinger Gerhard |
| Palmetshofer Johann | ÖVP | Vertretung für Vizebgm. Petermandl Karl |
| Scheuchenegger Josef, Ing. | ÖVP | Vertretung für Fr. Reisinger Anna |

**Ordentliche Mitglieder SPÖ**

| | |
|---|---|
| Handlgruber Roland | SPÖ |
| Mayböck Gerhard | SPÖ |
| Stumptner Johann | SPÖ |

**Ersatzmitglieder SPÖ**

| | | |
|---|---|---|
| Rosenthaler Franz | SPÖ | Vertretung für Fr. Dr. Langer Gerda |
| Wolfinger Wolfgang | SPÖ | Vertretung für Hrn. Langer Marc |

**Leiter/-in des Gemeindeamtes**

| | | |
|---|---|---|
| Walkner-Rosenberger Doris | | Vertretung Schriftführerin Scharinger Isabella |

**Ordentliche Mitglieder GRÜNE**

| | | |
|---|---|---|
| Maier Hubert, Dr.jur. | GRÜNE | |

**Ersatzmitglieder GRÜNE**

| | | |
|---|---|---|
| Baireder Ilse | GRÜNE | Vertretung für Fr. Loch Sarah |

**Ordentliche Mitglieder FPÖ**

| | | |
|---|---|---|
| Kashofer Paul | FPÖ | |

**Fraktionsobmann SPÖ**

| | | |
|---|---|---|
| Pichlbauer Leopold | SPÖ | |

**Fraktionsobmann ÖVP**

| | | |
|---|---|---|
| Karlinger Andreas | ÖVP | |

**Fraktionsobmann GRÜNE**

| | | |
|---|---|---|
| Gradl Rainer | GRÜNE | |

**Entschuldigt fehlen:**

**Vizebürgermeister/in**

| | | |
|---|---|---|
| Petermandl Karl, Vizebürgermeister | ÖVP | Entschuldigt |

**Ordentliche Mitglieder ÖVP**

| | | |
|---|---|---|
| Karlinger Gerhard | ÖVP | entschuldigt |
| Reisinger Anna | ÖVP | Entschuldigt |

**Ordentliche Mitglieder SPÖ**

| | | |
|---|---|---|
| Hackl Eva | SPÖ | entschuldigt - keine Vertretung anwesend |
| Langer Gerda, Dr.med.univ. | SPÖ | entschuldigt |
| Langer Marc | SPÖ | entschuldigt |

**Schriftführer/in**

| | | |
|---|---|---|
| Scharinger Isabella | | Entschuldigt |

**Ordentliche Mitglieder GRÜNE**

| | | |
|---|---|---|
| Loch Sarah | GRÜNE | Entschuldigt |

**Fraktionsobmann FPÖ**

| | | |
|---|---|---|
| Hofstätter Erich | FPÖ | entschuldigt - keine Vertretung anwesend |

***Tagesordnung:***

1 . Bürgerfragestunde

2 . Begrüßung und Eröffnung

3 . Beratung und Entscheidung über den Verzicht auf das Sitzungsgeld für die ggst. Sitzung zu Gunsten des BVH Umbau/Sanierung Zeughaus FF Schwertberg
Vorlage: AL/544/2025

4 . Beratung und Entscheidung über den Finanzierungsplan für das Vorhaben/Projekt “Feuerwehrzeugstätte FF Schwertberg-Umbau/Sanierung“
Vorlage: KA/451/2024

5 . Allfälliges

## Beratung:

### 1. Bürgerfragestunde

Der Kommandant der FF-Schwertberg, Christian Pree
bedankt sich für das zahlreiche Erscheinen zur heutigen Sitzung und betont die Bedeutung des Projekts „Neubau Feuerwehrhaus“. Der Platzbedarf wurde vom Bezirksfeuerwehrkommando vorgegeben und ein entsprechendes Raumkonzept erstellt. Besonders hervorgehoben wird die Bedeutung des neuen Gebäudes, als Katastrophenschutz-Stützpunkt mit Notstromversorgung. Im bisherigen Gebäude erfolgen Umkleiden in der Fahrzeughalle, was hygienisch und organisatorisch Nachteile mit sich bringt. Der Neubau sieht getrennte, beheizte Umkleideräume mit ausreichend Spinde für Damen und Herren vor. Im rückwärtigen Bereich ist ein zentraler Zugang für die weiteren Feuerwehren vorgesehen, inkl. Möglichkeit zur Reinigung und Abholung von Einsatzkleidung. Der bestehende Schlauchturm, Baujahr 1922, bleibt als sichtbares historisches Zeichen erhalten. Im Erdgeschoss ist die Einsatzzentrale mit drei Arbeitsplätzen geplant. Das Obergeschoss bietet Schulungs-, Mannschafts- und Lagerräume. Die neue Infrastruktur ermöglicht barrierefreien Zugang, u.a. durch einen Aufzug. Der Schulungsraum wird multifunktional nutzbar sein, zusätzliche Räumlichkeiten für Archiv, Kommandantenbüro und Verwaltung sind vorgesehen.

Der Vorsitzende
bedankt sich bei Hr. Gruber für seine engagierte Mitarbeit an der Planung des Feuerwehrzeughauses. Ein Großteil der Planungsleistung, die in enger Abstimmung mit der Feuerwehr erfolgt ist, kann als Eigenleistung angerechnet werden. Er informiert, dass nach eingehender Prüfung durch das Land OÖ wurde bestätigt, dass der Neubau wirtschaftlicher ist als eine Generalsanierung. In einem vorbereiteten Workshop mit Planern der Neuen Heimat wurden die notwendigen Maßnahmen priorisiert und die Kosten entsprechend angepasst. Ziel bleibt, die geplanten Kosten einzuhalten.

### 2. Begrüßung und Eröffnung

Der Vorsitzende begrüßt alle Anwesenden zur 26. Sitzung des Gemeinderates in dieser Funktionsperiode und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende informiert, dass aus personellen Gründen keine professionelle Live-Übertragung mehr möglich ist. Die heutige Sitzung soll teilweise mit einfacher Technik live übertragen werden, um künftige Alternativen zu prüfen.

Der Vorsitzende informiert, dass die heutige Sitzung kurzfristig eingeschoben wurde, um weitere Verzögerungen beim BVH „Umbau/Sanierung Zeughaus FF Schwertberg“ zu vermeiden.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 6.2.2025 dem Gemeinderat in der nächsten Sitzung am 27.3.2025 zur Genehmigung vorgelegt wird und eröffnet daraufhin die Sitzung.

**3. Beratung und Entscheidung über den Verzicht auf das Sitzungsgeld für die ggst. Sitzung zu Gunsten des BVH Umbau/Sanierung Zeughaus FF Schwertberg**
**Vorlage: AL/544/2025**

Der Vorsitzende verliest folgenden Amtsvortrag:

Damit sich die Arbeiten für den Umbau bzw. die Sanierung des Zeughauses der FF Schwertberg nicht noch weiter verzögern, ist die heutige Sitzung für die Genehmigung des Finanzierungsplanes erforderlich.

Um die KameradInnen der FF Schwertberg zu unterstützen wurde vorgeschlagen, das Sitzungsgeld für die heutige Sitzung des Gemeinderates diesem BVH zuzuschreiben. Gem. § 34 Abs. 8 Oö. Gemeindeordnung 1990 i.d.g.F. ist ein Verzicht auf die Auszahlung des Sitzungsgeldes nur dann zulässig, *„wenn der (die) Anspruchsberechtigte nachweist, dass er (sie) durch die Annahme der Geldleistungen pensionsversicherungsrechtliche, sozialversicherungsrechtliche oder arbeitslosenversicherungsrechtliche Ansprüche verliert oder nicht erhält und ihm (ihr) dadurch ein finanzieller Nachteil erwächst, der den Anspruch auf Sitzungsgelder oder Aufwandsentschädigungen übersteigt."*

Um die Verwaltung abzusichern und das Sitzungsgeld, das den TeilnehmerInnen für die ggst. Sitzung zusteht, direkt den von der FF Schwertberg für das BVH „Umbau/Sanierung Zeughaus FF Schwertberg" zu erbringenden Eigenleistungen zuzuschreiben, soll der Gemeinderat einen entsprechenden Beschluss fassen. Für das HHJ 2025 beträgt das Sitzungsgeld € 94,46/Sitzung und TeilnehmerIn.

Beschlussvorschlag:

Der Vorsitzende stellt den Antrag, das den TeilnehmerInnen für die heutige Sitzung des Gemeinderates zustehende Sitzungsgeld den von der FF Schwertberg für das BVH „Umbau/Sanierung Zeughaus FF Schwertberg" zu erbringenden Eigenleistungen zuzuschreiben und nicht direkt an die Gemeinderatsmitglieder auszuzahlen.

Der Antrag des Vorsitzenden wird durch Erheben der Hand einstimmig angenommen. (29 Stimmen)

**4. Beratung und Entscheidung über den Finanzierungsplan für das Vorhaben/Projekt "Feuerwehrzeugstätte FF Schwertberg-Umbau/Sanierung"**
**Vorlage: KA/451/2024**

Der Vorsitzende verliest folgenden Amtsvortrag:

Mit Erlass IKD-2021-341485/29-Kt vom 19.2.2025 teilte das Amt der Oö. Landesregierung, Direktion Inneres und Kommunales, folgenden Finanzierungsplan für das Projekt "Feuerwehrzeugstätte FF Schwertberg – Umbau/Sanierung" mit:

| | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Gesamt |
|---|---|---|---|---|---|
| Eigenmittel Gemeinde | € 9.348 | € 132.000 | € 354.300 | € 332.400 | € 828.048 |
| Darlehen | | € 500.000 | € 500.000 | | € 1.000.000 |
| LZ DOSTE Leerstandsförd. | | | € 60.000 | | € 60.000 |
| Beitrag Feuerwehr | | € 120.000 | € 120.000 | € 18.000 | € 258.000 |
| Bedarfszuweisung | | € 257.000 | € 257.000 | | € 514.000 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Summe | € 9.348 | € 1.009.000 | € 1.291.300 | € 350.400 | € 2.660.048 |

Laut dem vorgenannten Erlass des Amtes der Oö. Landesregierung, Direktion Inneres und Kommunales, wurden die vorläufig anerkannten förderfähigen Kosten für das Projekt "Feuerwehrzeugstätte FF Schwertberg – Umbau/Sanierung" von ursprünglich € 2,66 Mio. auf € 2,57 Mio. reduziert. Dadurch verringern sich die BZ-Mittel (20 % der anerkannten Kosten) von ursprünglich € 532.000,- auf nunmehr € 514.000,-. Es sind daher die verbleibenden Kosten von € 18.000,- aus Eigenmitteln der Gemeinde zu tragen.

Die im Budget 2025 festgelegten Eigenmittel der Gemeinde im Jahr 2025 in Höhe von € 114.000,- erhöhen sich daher auf € 132.000,-.

Beschlussvorschlag:

Der Vorsitzende stellt den Antrag, diese Kreditüberschreitung in Höhe von € 18.000,- gegenüber dem ursprünglichen Voranschlag betreffend die Eigenmittel der Gemeinde im Jahr 2025 zu genehmigen.

Der Antrag des Vorsitzenden wird durch Erheben der Hand einstimmig angenommen. (29 Stimmen)

Weiters stellt der Vorsitzende den Antrag, die vorgenannte Finanzierungsdarstellung für das Vorhaben/Projekt "Feuerwehrzeugstätte FF Schwertberg – Umbau/Sanierung" zu beschließen und den Erlass des Amtes der Oö. Landesregierung IKD-2021-341485/29-Kt vom 19.2.2025 zur Kenntnis zu nehmen.

Der Antrag des Vorsitzenden wird durch Erheben der Hand einstimmig angenommen. (29 Stimmen)

**5. Allfälliges**

Josef Scheuchenegger, VP,
bedankt sich im Namen der Feuerwehr Schwertberg herzlich bei allen anwesenden Gemeinderatsmitgliedern sowie bei den Kameradinnen und Kameraden für ihr Kommen und besonders für den freiwilligen Verzicht auf das Sitzungsgeld. Er betont, dass die beschlossene Sanierung des Feuerwehrhauses eine wichtige Grundlage für die zukünftige Einsatzbereitschaft darstellt. Als jemand, der bereits vor 40 Jahren federführend beim damaligen Bau mitgewirkt hat, schildert er aus persönlicher Erfahrung bauliche Mängel, insbesondere die mangelhafte Dachkonstruktion und fehlende Isolierung, die nun endlich im Zuge der Sanierung behoben werden. Er unterstreicht, dass die Feuerwehr bereit ist, Eigenleistungen einzubringen, sich der finanziellen Belastung bewusst ist und dennoch alles daransetzen wird, die Einsatzbereitschaft der Feuerwehr während der Bauphase uneingeschränkt aufrechtzuerhalten. Abschließend spricht er nochmals seinen Dank aus und freut sich auf die Umsetzung des Projekts.

Fraktionsobmann Pichlbauer, SP,
zeigt sich erfreut über den einstimmigen Beschluss zur Sanierung des Feuerwehrhauses und betont die Bereitschaft seiner Fraktion, nicht nur finanziell, sondern auch durch tatkräftige Unterstützung mitzuwirken. Er verweist außerdem auf die kürzlich stattgefundene Informationsveranstaltung zum geplanten Gesundheitszentrum mit betreuten Wohnungen, die auf großes Interesse gestoßen ist. Abschließend lädt er

alle Gemeinderatsmitglieder zur nächsten Sitzung des Sozialausschusses am 20.03.2025 um 19:00 Uhr ein, bei der Bezirkshauptmann Mag. Kreisl über die Aufgaben des Sozialhilfeverbandes informieren wird.

Der Vorsitzende
weist darauf hin, dass bei der Sitzung des Sozialausschusses am 20.03.2025 nicht nur die Leistungen des Sozialhilfeverbandes thematisiert werden, sondern auch die mögliche Übernahme des Seniorenheimes. Da Bezirkshauptmann Mag. Kreisl persönlich anwesend sein wird, empfiehlt er, diese Gelegenheit für direkte Fragen und einen gemeinsamen Austausch zu nutzen. Er bedankt sich bei allen Beteiligten für die konstruktive Sitzung und wünscht der Feuerwehr viel Erfolg für das Projekt. Abschließend lädt er alle Interessierten zu einem Baustellenrundgang ein.

Ende: 18:15 Uhr

Abgefasst am 26.03.2025

Die Schriftführerin — Der Vorsitzende

Doris Walkner-Rosenberger e.h — Bgm. Mag. Oberleitner e.h.

Unterschrift VP-Fraktion: Fraktionsobmann Karlinger Andreas e.h.

Unterschrift SP-Fraktion: Fraktionsobmann Pichlbauer Leopold e.h.

Unterschrift GRÜNE-Fraktion: Fraktionsobmann Gradl Rainer e.h.

Unterschrift FP-Fraktion: i.V. Kashofer Paul e.h.

Verhandlungsschrift genehmigt: 27.03.2025 Der Vorsitzende: Bgm. Mag. Oberleitner e.h.